OBJETO	"CONVOCATORIA PÚBLICA PARA CELEBRAR EL CONTRATO DE USO Y EXPLOTACIÓN ECONÓMICA TEMPORAL DE UN ESPACIO PÚBLICO Y DE LA MARCA 'FERIA DE MANIZALES' PARA LA PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN INTEGRAL, POR CUENTA Y RIESGO DEL CONTRATISTA, DEL EVENTO 'FONDAS Y ARRIERÍA' DURANTE LA 70ª FERIA DE MANIZALES, EN ENERO DE 2027."			
EVALUACIÓN				
REQUISITOS HABILITANTES				
CAPACIDAD JURÍDICA	**UNIÓN TEMPORAL FERIA DE MANIZALES 2027**	**STOREND SAS**	**FUNDACIÓN MISIÓN VERDE ONG**	**FUNDACRECER**
1. Carta de presentación de la propuesta suscrita por la persona natural o el representante legal.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía de la persona natural o representante legal.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3. Documento que acredite la definición de la situación militar del proponente y/o representante legal si es varón menor de 50 años.	N/A	N/A	CUMPLE	N/A
4. Certificado de Existencia y Representación Legal, expedido por la Cámara de Comercio, actualizado (no mayor a 30 días anteriores al cierre de la convocatoria). Aplica para personas jurídicas.	CUMPLE (24/09/2026)	CUMPLE (23/09/2026)	CUMPLE (29/09/2026)	CUMPLE (14/09/2026)
5. Fotocopia del RUT actualizado.	CUMPLE (14/08/2026 Y 23/04/2026)	CUMPLE (23/09/2026)	CUMPLE (24/09/2026)	CUMPLE (14/09/2026)
6. Hoja de Vida de la Función Pública para persona natural o jurídica.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7. Declaración juramentada de bienes para el caso de persona natural.	N/A	N/A	N/A	N/A
8. Paz y salvo de seguridad social y parafiscales.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
9. Declaración bajo la gravedad de juramento (se entiende prestada con la presentación de la propuesta debidamente suscrita) de no estar incurso en ninguna causal de	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

9. Declaración bajo la gravedad de juramento (se entiende prestada con la presentación de la propuesta debidamente suscrita) de no estar incurso en ninguna causal de inhabilidad o incompatibilidad para suscribir un eventual contrato de cesión con la Promotora de Eventos y Turismo S.A.S..	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
10. Certificado de Antecedentes Disciplinarios (Persona Natural — Persona Jurídica y Representante Legal).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
11. Certificado de Antecedentes Fiscales (Persona Natural — Persona Jurídica y Representante Legal).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
12. Antecedentes Judiciales. Persona Natural o Representante Legal Persona Jurídica.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
13. Medidas Correctivas. Persona Natural o Representante Legal Persona Jurídica.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
14. Consulta Inhabilidad por delitos sexuales. Persona Natural o Representante Legal Persona Jurídica.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
15. Consulta vigente Base de Datos de deudores alimentarios morosos. Persona Natural o Representante Legal Persona Jurídica.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
16. Registro Único de Proponentes en firme (RUP), vigente y renovado para la vigencia 2026.	CUMPLE (14/05/2026 Y 24/06/2026)	CUMPLE (23/09/2026)	CUMPLE (07/10/2026)	CUMPLE (02/10/2026)			
17. Carta de compromiso suscrita por los artistas propuestos o por su representante o mánager legalmente autorizado, en la cual se manifieste de manera expresa la	NO CUMPLE	CUMPLE (CON ACLARACIÓN)	CUMPLE	CUMPLE			

17. Carta de compromiso suscrita por los artistas propuestos o por su representante o mánager legalmente autorizado, en la cual se manifieste de manera expresa la disponibilidad, aceptación y confirmación de participación en el evento.	NO CUMPLE	CUMPLE (CON ACLARACIÓN)	CUMPLE	CUMPLE			
EXPERIENCIA GENERAL	**UNIÓN TEMPORAL FERIA DE MANIZALES 2027**	**STOREND SAS**	**FUNDACIÓN MISIÓN VERDE ONG**	**FUNDACRECER**			
Presentar mínimo dos (2) contratos, certificaciones y/o actas de liquidación ejecutados con entidades públicas y/o privadas, cuyo objeto acredite la realización, organización y ejecución de eventos de gran formato tipo festivales, ferias o fiestas a nivel Nacional, Regional o local, que incluyan contratación de artistas, operación integral, montaje técnico, entre otros. Cuya sumatoria sea igual o superior a 700 SMLMV.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
Así mismo, debe tener inscripción vigente y en firme a la fecha de presentación de la propuesta en el Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio, para lo cual deberá anexarse el respectivo certificado y estar identificados en al menos dos (02) de los siguientes códigos validos hasta el tercer nivel: 80141600 GESTIÓN DE EVENTOS 93141700 CULTURA 80141900 EXHIBICIONES Y FERIAS COMERCIALES 90131500 ACTUACIONES EN VIVO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			

Los contratos que el Proponente acredite como experiencia deben identificarse y señalarse claramente en el RUP con resaltador o con cualquier tipo de marca que permita su visualización rápidamente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CAPACIDAD FINANCIERA	**UNIÓN TEMPORAL FERIA DE MANIZALES 2027**	**STOREND SAS**	**FUNDACIÓN MISIÓN VERDE ONG**	**FUNDACRECER**
Índice de Liquidez ≥ 4,5	9,61	5,42	33,2	50,75
Índice de Endeudamiento ≤ 40%	0,11	0,29	0,21	0,17
Rentabilidad del Activo ≥ 0,20	0,21	0,91	0,24	0,25
Rentabilidad del Patrimonio ≥ 0,25	0,24	1,29	0,31	0,31
Capital de Trabajo (Activo Corriente-Pasivo Corriente) ≥500 SMMLV	$ 864.117.699,00	$ 1.477.800.769,00	$ 1.330.022.086,00	$ 1.212.918.551,00
CRITERIOS DE CALIFICACIÓN				
EVALUACIÓN	**UNIÓN TEMPORAL FERIA DE MANIZALES 2027**	**STOREND SAS**	**FUNDACIÓN MISIÓN VERDE ONG**	**FUNDACRECER**
Mayor Oferta Base	22,00	30,00	20,40	26,00
Mayor utilidad neta para la entidad	6	7,3125	7,5	15
Propuesta Cultural - Alineación	1	1	1	1
Propuesta Cultural - Artistas Locales	0	5	0,428571429	4,285714286
Propuesta Cultural - Componente Cultural en Fondas	0	4	4	4
Parrilla de artistas Nacionales y/o Internacionales	0	25	20	15
Diseño arquitectónico e innovaciones de la propuesta	0	8,5	8,5	10
Realización de convocatoria interna dirigida a fonderos	0	10	0	10
Criterios de Participación	C - PAG 234 - 237	C - PAG 335	C - PAG 223 - 228	C - PAG 23 - 29
Mecanismos de Difusión	NC	C - PAG 335	NC	C - PAG 29

Mecanismos de Difusión	NC	C - PAG 335	NC	C - PAG 29
Cronograma	NC	C - PAG 336	C - PAG 229	C - PAG 29 - 30
TOTAL	**29,00**	**90,81**	**61,83**	**85,29**
Nota: C = cumple; NC = no cumple. Páginas según la propuesta de cada proponente.				

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN

RESULTADO	UNIÓN TEMPORAL FERIA DE MANIZALES 2027	STOREND SAS	FUNDACIÓN MISIÓN VERDE ONG	FUNDACRECER
Capacidad jurídica	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Experiencia general	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Capacidad financiera (indicadores)	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO DE HABILITACIÓN	**NO HÁBIL**	**HÁBIL**	**HÁBIL**	**HÁBIL**
Puntaje preliminar (informe del 15 de octubre de 2026)	34,00	88,81	71,83	83,29
Puntaje definitivo	29,00	90,81	61,83	85,29
Variación frente al informe preliminar	-5,00	2,00	-10,00	2,00
Orden de elegibilidad	No hábil (informativo)	1,00	3,00	2,00

EVALUACIÓN	UNIÓN TEMPORAL FERIA DE MANIZALES 2027	STOREND SAS	FUNDACIÓN MISIÓN VERDE ONG	FUNDACRECER
Mayor Oferta Base	$ 110.000.000,00	$ 150.000.000,00	$ 102.000.000,00	$ 130.000.000,00
Mayor utilidad neta para la entidad	8%	9,75%	10%	20%
Propuesta cultural - Artistas Locales	$ -	$ 35.000.000,00	$ 3.000.000,00	$ 30.000.000,00

FECHA	FUNDACRECER	PUNTOS	PUNTOS Promo	PUNTOS Promo Reevaluado
3-ene	Andrés Franco (noche "El Agropecuario")	5	5	5
4-ene	Luis Felipe González	10	10	10
4-ene	Armando Hernández	2	2	5
5-ene	Nino Segarra	10	10	10
5-ene	Henry Fiol	10	10	10
5-ene	Combo de Anita	2	2	2
6-ene	Alex Manga	5	5	5
7-ene	Tormenta	10	10	10
7-ene	Paola Jara	5	5	5
8-ene	Johnny Rivera	5	5	5
8-ene	Dueto Buriticá	2	5	5
TOTAL		**66**	**69**	**72**

FECHA	MISIÓN VERDE	PUNTOS	PUNTOS Promo	PUNTOS Promo Reevaluado
3-ene	Luisito Muñoz	5	5	5
3-ene	Segundo Rosero	10	10	10
4-ene	Dueto Buriticá	5	5	5
4-ene	Los Relicarios	5	5	5
5-ene	Dueto Revelación	2	2	5
5-ene	El Chico Jaramillo	5	5	5
6-ene	Daniel Calderón y Los Gigantes	5	5	5
6-ene	Alex Manga	5	5	5
7-ene	Roberto Blades	10	10	10
7-ene	Cheo Andujar	10	10	10
8-ene	Fernando Burbano	5	5	5
8-ene	Alexis Escobar	5	5	5
TOTAL		**72**	**72**	**75**

FECHA	STOREND SAS	PUNTOS	PUNTOS Promo	PUNTOS Promo Reevaluado
3-ene	Luis Alberto Posada	10	5	5
3-ene	Real Banda	2	2	2
4-ene	Los Internacionales Rayos de México	10	10	10
4-ene	El Charrito Negro	10	5	5
5-ene	Nelson y Sus Estrellas	10	10	10
5-ene	Pipe Calderón	5	5	5
6-ene	Nelson Velásquez	10	5	5
6-ene	Francy	10	5	5
6-ene	Luis Miguel Fuentes	0	0	0
6-ene	Osmar Perez	10	5	5
6-ene	Dueto Revelación	5	2	5
6-ene	Yelsid	5	5	5
7-ene	Los Chiches Vallenatos	10	5	5
7-ene	Daniel Calderón y los Gigantes del Vallenato	10	5	5
8-ene	Willy García	10	5	5
8-ene	Fruko y Sus Tesos	10	5	5
	TOTAL	**127**	**79**	**82**

PROPONENTE	SUMATORIA REEVALUADA	PUESTO	PUNTOS CRITERIO 3.4
STOREND SAS	82	1	25
FUNDACIÓN MISIÓN VERDE ONG	75	2	20
FUNDACRECER	72	3	15

Puntos del criterio 3.4 por posición en la sumatoria: 25, 20 y 15. La Unión Temporal obtiene 0 por no acreditar la carta de compromiso (no hábil).

No.	Proponente	Conformación consorcial	% participación	Informacion Financiera							CAPACIDAD FINANCIERA				CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	Observaciones
				Activo Corriente	Activo Total	Pasivo Corriente	Pasivo Total	PATRIMONIO	Utilidad operacional	Gastos de intereses	CAPITAL DE TRABAJO	LIQUIDEZ	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS			
1	Unión Temporal Feria de Manizales 2027	Fundación Acción Sin Fronteras y Corporación Empresarial Gestión Social	10% y 90%	$ 964.488.434	$ 1.133.048.854	$ 100.370.735	$ 127.826.587	$ 1.005.222.267	$ 238.156.114	$ 1.984.540	$ 864.117.699,00	9,61	11,28%	120,01	0,24	0,21	NO HABIL	NO HABIL	INFORMACION DEL RUP

Fundación Acción Sin Fronteras	$ 325.145.240,00	$ 382.674.870,00	$ 27.211.680,00	$ 54.667.532,00	$ 328.006.838,00	$ 29.284.685,00	$ 1.984.540,00
Corporación Empresarial Gestión Social de la Sabana	$ 639.343.194,00	$ 750.374.484,00	$ 73.159.055,00	$ 73.159.055,00	$ 677.215.429,00	$ 208.871.429,00	$ -