

# ¿Sabes qué es el turismo sostenible?



PROMOTORA  
EVENTOS &  
TURISMO



Es un enfoque de viaje que busca minimizar el impacto negativo en el medio ambiente y la cultura local, al tiempo que maximiza los beneficios económicos y sociales para la comunidad anfitriona.

El Centro Histórico de Manizales, con su valiosa arquitectura republicana, edificaciones emblemáticas como la Catedral Basílica, el Palacio de la Gobernación y el Edificio Sanz, y su vibrante vida cultural, es el escenario perfecto para aplicar los 3 pilares del turismo sostenible.

## Pilares del turismo sostenible y cómo se aplican al centro Histórico de Manizales:



- 1. Sostenibilidad Medioambiental:** Optimizar el uso de los recursos naturales (agua, energía), conservar la biodiversidad y reducir la contaminación y los residuos.

**Gestión de Residuos:** Separación en la fuente y reciclaje en todos los comercios, hoteles y restaurantes del centro.

**Movilidad Sostenible:** Priorizar al peatón. El diseño de calles peatonales, como ya se ha hecho en parte de la Carrera 23, y la promoción del uso de la bicicleta y el transporte público para acceder al centro, reducen la contaminación del aire y el ruido, haciendo la visita más placentera y conservando mejor las fachadas de los edificios.

**Eficiencia de Recursos:** Adoptar tecnologías para el ahorro de agua y energía, como la instalación de luces LED y sistemas de recolección de aguas lluvias para la limpieza o el riego de jardines en los patios interiores.



- 2. Sostenibilidad Sociocultural:** Respetar y valorar la autenticidad cultural de la comunidad, conservar su patrimonio arquitectónico y vivo (tradiciones, gastronomía), y fomentar el entendimiento intercultural.

El turismo sostenible busca proteger la esencia misma del Centro Histórico.

**Conservación Activa del Patrimonio:** Restauración y mantenimiento de las fachadas, balcones y zaguanes de la arquitectura republicana.



# ¿Sabes qué es el turismo sostenible?



PROMOTORA  
EVENTOS &  
TURISMO

## Pilares del turismo sostenible y cómo se aplican al centro Histórico de Manizales:

**Experiencias Auténticas:** El turismo sostenible fomenta negocios que reflejen la cultura local.

**Protección de la Vida de Barrio:** Un desafío en muchos centros históricos es la "turistificación", donde los residentes locales son desplazados por negocios turísticos. La sostenibilidad implica regular los usos del suelo para mantener un equilibrio saludable entre viviendas, comercio local y servicios turísticos, asegurando que el centro siga siendo un lugar para los manizaleños.



### 3.

**Sostenibilidad Económica:** Asegurar que las actividades económicas sean viables a largo plazo y que los beneficios se distribuyan equitativamente entre los actores locales, creando empleos estables y reduciendo la pobreza.

El turismo debe ser un motor económico que beneficie directamente a la comunidad local.

**Fomento al Emprendimiento Local:** Apoyar la creación de pequeñas empresas turísticas gestionadas por locales, como guías turísticos certificados que ofrezcan recorridos temáticos.

**Distribución de la Riqueza:** El objetivo es que el dinero del turista se quede en la comunidad. Esto se logra promoviendo el consumo en tiendas, restaurantes y mercados locales en lugar de grandes cadenas.

**Empleo de Calidad:** Fomentar la formalización del sector turístico en el centro, garantizando que los empleados de hoteles, agencias y restaurantes tengan contratos justos, capacitación continua y un conocimiento profundo del patrimonio que están ayudando a mostrar internacionales. Se pueden crear rutas peatonales que conecten los monumentos con zonas de comercio local.